



**Serviciul Venituri Buget Local Comuna Drăganesti**

## **INFORMATII DESPRE TAXE SI IMPOZITE 2012**

**In conformitate cu legislatia in vigoare ,in anul 2012,impozitele si taxele locale se datoreaza si se stabilesc astfel:**

**Anual,in transe egale semestriale,cu termene de plata la :**

- **31 martie**
- **30 septembrie,**

**Contribuabilii sunt obligati sa depuna declaratia de impunere in termen de 30 de zile de la data dobandirii bunurilor,in vederea stabilirii valorii impozabile.**

**Pentru mijloacele de transport,declaratiile se depun in termen de 30 de zile de la data dobandirii acestora.**

**In termen de 30 de zile se depun declaratii si atunci cand au intervenit schimbari care conduc la modificarea impozitului sau a taxei datorate.**

**Pentru neplata la termen a impozitelor si taxelor locale,se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale in vigoare,respectiv:**

**-Majorari de intarziere -2 % pentru fiecare luna de intarziere.**

**Depunerea peste termen a declaratiei de impunere ,constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 60 lei si 240 lei.**

**Nedepunerea declaratiei de impunere se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 240 lei-600 lei.**

---

## Impozitul pe teren in anul 2012

---

Se stabileste anual, in suma fixa pe metru patrat de teren, diferentiat pe zone, dupa cum urmeaza :

Pentru terenurile intravilane inregistrate in registrul agricol taxa este dupa cum urmeaza (lei/ha) :

Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren arabil	24	18	16	13
Pasuni	18	16	13	11
Fanete	18	16	13	11
Vie	40	30	24	16
Livada	46	40	30	24
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	13	11	7	-

Pentru terenul extravilan impozitul se calculeaza astfel :

Categoria de folosinta	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
Teren cu constructii	27	24	22	19
Teren arabil	43	41	<b>39</b>	36
Pasune -Faneata	24	22	19	17
Vie pe rod	48	46	43	41
Livada pe rod	48	46	43	41
Livada pana la intrarea pe rod	-	-	-	-
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	14	12	10	7

---

## Impozitul pe cladiri in anul 2012

---

Este anual si se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice pentru cladirile proprietate personala, indiferent de locul unde acestea sunt situate si destinatia acestora, precum si de persoanele care desfasoara activitati economice pe baza liberei initiative

Pentru anul 2012, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii cladirii determinata pe baza normelor de evaluare (valori impozabile).

Valorile impozabile pe metru patrat la suprafata construita-desfasurata – cladiri si alte constructii apartinand persoanelor fizice sunt urmatoarele :

Nr. Crt.	Felul si destinatia cladirilor si a altor constructii impozabile	Valoarea impozabila*)	
		Cu instalatii de apa ,canalizare,electrice,incalzire(cOnditii cumulative**)	Fara instalatii de apa,canalizare,electrice, incalzire
1.	Cladire cu cadre din beton armat sau pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	806	478
2.	Cladiri cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic	219	137
3.	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida rsa sau din orice materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	137	123
4.	Cladire –anexa cu pereti exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesususe unui tratament termic si/sau chimic.	82	54
5.	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6.	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa in caperi amplasate la subsol,la demisol,si/sau mansarda ,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.	50% din suma care s-ar aplica cladirii.

\*) Valoarea impozabila se reduce in raport cu perioada in care au fost realizate dupa cum urmeaza :

- mai vechi de 50 de ani,reducere 20%
- intre 30 de ani si 50 de ani , reducere 10%

In cazul cladirii utilizate ca locuinta,a carei suprafata construita depaseste 150 mp , valoarea impozabila se majoreaza cu 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta impozitul se majoreaza astfel :

- cu 65% pt.prima cladire in afara celei de domiciliu ;
- cu 150% pt. a -2- cladire in afara celei de domiciliu ;
- cu 300% pt. a-3- cladire in afara celei de domiciliu .

Impozitul pe cladiri datorat de persoane juridice :

- Pentru cladirile reevaluate – 1,5 %
- Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3ani anteriori anului fiscal de referinta -10%
- Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta -30 %

---

## Taxa auto in anul 2012

---

Se stabileste in functie de capacitatea cilindrica a motorului, pentru fiecare 200 cm<sup>3</sup> sau fractiune de capacitate sub 200cmc, dupa cum urmeaza :

Tip	Lei/an/fractiune
Autoturisme pana in 1600cmc, inclusiv	8
Autoturisme intre 1601cmc si 2000cmc, inclusiv	18
Autoturisme intre 2001 cmc si 2600cmc, inclusiv	72
Autoturisme intre 2601 cmc si 3000cmc, inclusiv	144
Autoturisme 3001cmc, inclusiv	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte autovehicule cum asa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv , precum si autoturisme de teren din productia interna	30
Tractoare inmatriculate in evidenta organelor de politie	18
Motociclete, motorete, scutere	8

Pentru remorci de orice fel, semiremorci si rulote, apartinand contribuabililor, taxele anuale se stabilesc functie de capacitatea acestora, astfel :

Capacitatea	Lei/an
Pana la 1t inclusiv	8
Intre 1- 3t inclusiv	29
Intre 3-5 t inclusiv	45
Peste 5 t	55

---

## Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate, afisaj si reclama :

---

- Pentru serviciul reclama si publicitate sub diverse forme : 3% din valoarea contractului
- Pentru firmele instalate la locul exercitarii activitatii -28 lei/an/m.p.
- Pentru folosirea mijloacelor de publicitate si afisaj , panouri sau alte asemenea mijloace -20 lei/an/m.p.

---

## **Impozitul pe spectacole**

---

- In cazul videotecilor -2 lei/mp/zi
- In cazul discotecilor -3lei/mp/zi

**Art.294 din LG.571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare**

**Constituie contraventie urmatoarele fapte :**

- a) depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.254 alin (5) si (6),art.259 alin.(6)si (7) ,art. 264 alin.(4), art.277 alin(2),art.281 alin.(2) ;**
- b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.254 alin.(5)si (6),art. 259 alin.(6) si (7), art.264 alin.(4),art.277 alin.(2),art.281 alin.(2) ;**
- c) nerespectarea prevederilor art,254 alin.(7),ale art.259 alin(6<sup>1</sup>) si ale art.264 alin.(5),referitoare la instrainarea,inregistrarea/radierea bunurilor impozabile,precum si la comunicarea actelor translative ale dreptului de proprietate ;**
- d) refuzul de a da informatii sau documente de natura celor prevazute la art.295<sup>1</sup>,precum si depasirea termenului de 15 zile lucratoare de la data solicitarii acestora**

**Referent ITL,  
Aurel Lazar**