

Primăria Comunei Draganesti

Data anunțului: 19.08.2025

Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (3.442 MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst. 6.783 mp).

Inițiatori: COMUNA DRAGANESTI

Proiectant:: BIG STUDIO ARH-DESIGN S.R.L., arh. Bogdan Georgescu, telefon 0722588805.

Localizare teren reglementat: Com. Draganesti, Sat Belciug, nr.2, T-33, A1084, V1085, Cc1086, L1088 - DJ 100B,

Suprafata studiata			
Nr .crt.	Nr. Cadastral	Suprafata(mp)	Proprietar
1	31093	3442 mp	IVASCU ROMICA si IVASCU AURA, si are drept de supercifie societatea SALAD INDUSTRY SRL
2	DC81A	1774 mp	COMUNA Draganesti
3	DJ100B	1567 mp	Consiliul Judetean Prahova
Total		6.783 mp	

Suprafata reglementata			
Nr .crt.	Nr. Cadastral	Suprafata(mp)	Proprietar
1	31093	3442 mp	IVASCU ROMICA si IVASCU AURA, si are drept de supercifie societatea SALAD INDUSTRY SRL
Total		3442 mp	

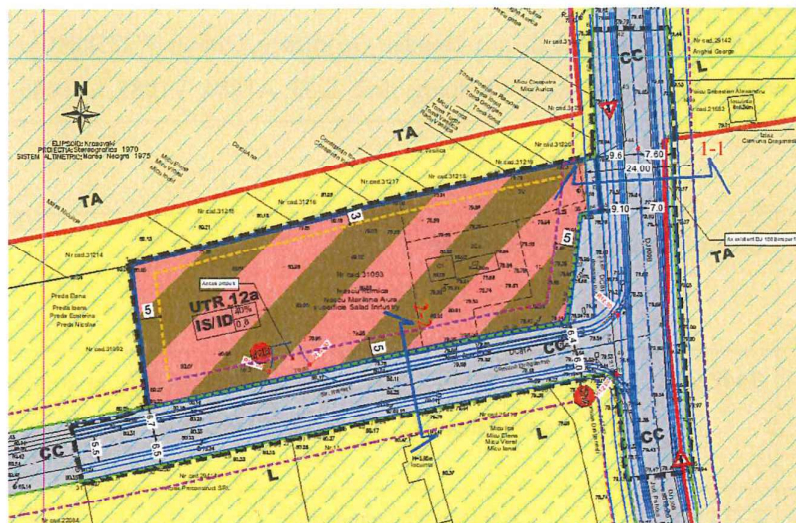
Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada.20.08.2025 - 08.09.2025 (20 zile calendaristice).

Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Vlad-Cristian MATEI, Primăria comunei Draganesti, Comuna Draganesti, satul Draganesti, Strada Principala, nr. 59, telefon 0244 465 208.

e-mail: primar@primariadraganesti.ro

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701/2010.
- Răspunsurile la observațiile primite vor fi transmise pe e-mail sau prin poștă, în 10 zile calendaristice de la încheierea perioadei de consultare.



Intocmit,

Arhitect șef

Vlad-Cristian MATEI



Panoul / panourile vor avea dimensiuni de minim 60 x 90 cm, vor fi din materiale rezistente la intemperii si vor fi afisate la frontul stradal pe toata perioada.

Literele vor fi tiparite având o înaltime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Intentie ...", "Publicul este ...".

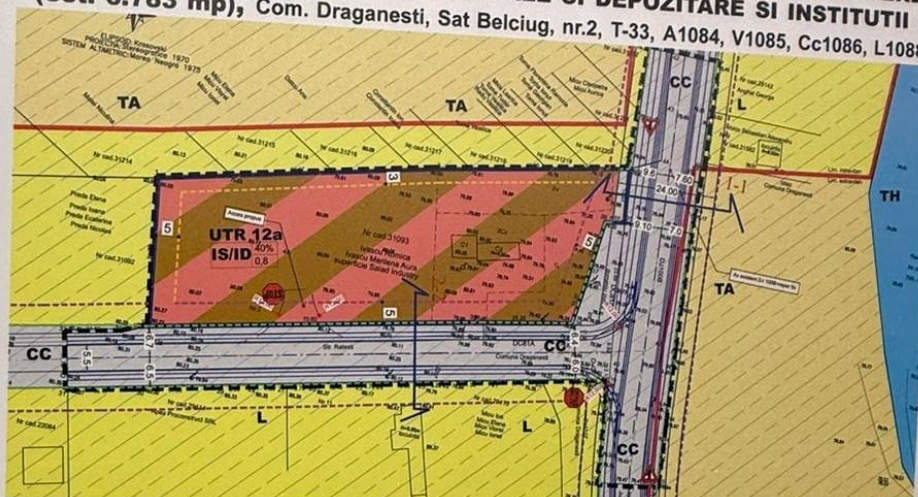
CONSULTAREA POPULATIEI PUZ DATA ANUNT 20.08.2025

PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI
Data anunțului: 20.08.2025

PANOU PUBLIC

ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR PUZ - „PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (3.442 MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst. 6.783 mp), Com. Draganesti, Sat Belciug, nr.2, T-33, A1084, V1085, Cc1086, L1088 - DJ 100B

Initiator: **COMUNA DRAGANESTI**
ELABORATOR: **S.C. BIG - STUDIO ARH-DESIGN S.R.L**
arh. Bogdan GEORGESCU



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII SI PROPUNERI asupra documentelor expuse/disponibile PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (3.442 MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst. 6.783 mp), în perioada **20.08.2025 - 08.09.2025 - între orele: 8 - 12.**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Cristina Negroiu, Primăria comunei Draganesti, Comuna Draganesti, satul Draganesti, Calea Principala, nr. 59, telefon 0244 465 208.

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701/2010. Răspunsurile la observațiile primite vor fi transmise pe e-mail sau prin poștă, în 10 zile calendaristice de la încheierea perioadei de consultare.

Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare, dacă va fi solicitată.

După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului) și până la aprobarea planului de urbanism prin H.C.L., acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate, va fi disponibil pe site-ul primăriei.

CONSULTAREA POPULATIEI PUZ

DATA ANUNT 20.08.2025

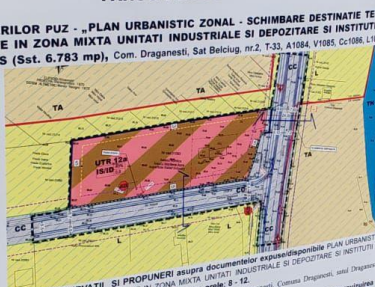


PRIMARIA COMUNEI DRAGANESTI
Data anunțului: 20.08.2025

PANOU PUBLIC

ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR PUZ - PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (3.442 MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst. 6.783 mp), Com. Dragănești, Sat Belciug, nr.2, T.33, A.1084, V.1095, Cc.1086, L.1081 DJ 100B

Initiator: COMUNA
DRAGANESTI
ELABORATOR: S.C. BIG -
STUDIO ARH-DESIGN
S.R.L.
arh. Bogdan GEORGESCU



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI asupra documentelor expuse/depozitate la PRIMĂRIA COMUNEI DRAGANESTI, Comuna Dragănești, Sat Belciug, nr.2, T.33, A.1084, V.1095, Cc.1086, L.1081 DJ 100B.

ZONAL - SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (3.442 MP) DIN ZONA LOCUINTE IN ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE SI INSTITUTII SI SERVICII SI AMENAJARE ACCES (Sst. 6.783 mp), in perioada 20.08.2025 - 08.09.2025 - intre orele 8 - 12.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Cristina Negruș, Primăria comunei Dragănești, Comuna Dragănești, Sat Belciug, nr.2, T.33, A.1084, V.1095, Cc.1086, L.1081 DJ 100B.

Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701/2010. Raspunsurile la observatiile primite vor fi transmise pe e-mail sau prin poșta, in 10 zile calendaristice de la incheierea perioadei de consultare.

Dezbaterile publice de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primăria a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului) și până la aprobarea planului de urbanism prin R.C.L.C.

După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primăria a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului) și până la aprobarea planului de urbanism prin R.C.L.C.

acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.

CONSULTAREA POPULATIEI PUZ
DATA ANUNT 20.08.2025

